

УДК 330.1:69

ТЕОРЕТИКО-МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ ИЗМЕРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**Веселовский П.В., Чепаченко Н.В., Ураев Г.А., Демин А.М.***ФГБОУ ВО «Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I», Санкт-Петербург, e-mail: nvchepachenko@mail.ru*

Рассмотрены и структурированы актуальные направления развития теоретико-методологических основ эффективности экономических систем разного уровня, ключевой составляющей которых рассматривается качество измерения, анализа и оценки эффективной деятельности хозяйствующих субъектов, в том числе организаций по виду экономической деятельности «Строительство». Заметим, что проблема эффективности продолжает оставаться основополагающей в экономической науке и практике экономики хозяйствующих субъектов различного уровня, в том числе организаций по виду экономической деятельности «Строительство», поиск решения которой занимает ведущее место среди значимых современных экономических проблем. Рекомендован метод измерения, анализа и оценки эффективной деятельности строительных организаций, основанный на соотношении экономического эффекта и стоимостной оценки трудовых, материально-технических и финансовых ресурсов, повышающий объективность результатов измерения, анализа и оценки эффективности организаций. Предложен альтернативный способ оценки эффективной деятельности строительных организаций по соотношению темпов роста рентабельности применяемых ресурсов, рентабельности продаж и ресурсоотдачи. Предложен оптимизационный метод измерения и оценки эффективной деятельности хозяйствующих субъектов, в том числе организаций по виду экономической деятельности «Строительство», основанный на соотношении фактического (планируемого) экономического эффекта и его оптимального значения.

Ключевые слова: эффективность, структуризация проблем, методы измерения, оценка экономической эффективности, оптимизационный метод, строительная организация

THEORETICAL AND METHODOLOGICAL ASPECTS OF MEASUREMENT AND EVALUATION OF EFFECTIVE ACTIVITY OF CONSTRUCTION ORGANIZATIONS**Veselovskiy P.V., Chepachenko N.V., Uraev G.A., Demin A.M.***Emperor Alexander I St. Petersburg State Transport University, Saint-Petersburg, e-mail: nvchepachenko@mail.ru*

Structured are the current trends in the development of the theoretical and methodological foundations of the effectiveness of economic systems at different levels, the key component of which is the quality of measurement, analysis and evaluation of the effective performance of economic entities, including organizations by type of economic activity «Construction». A method for measuring, analyzing and evaluating the effective performance of construction organizations is recommended, based on the correlation of the economic effect and the valuation of labor, material and technical and financial resources, which increases the objectivity of measurement results, analysis and evaluation of the effectiveness of organizations. An alternative way of estimating the efficiency of construction organizations in terms of the ratio of the rates of growth in the profitability of the resources used, the profitability of sales and the resource return is proposed. An optimization method for measuring and evaluating the effective performance of economic entities, including organizations by type of economic activity «Construction», based on the ratio of the actual (planned) economic effect and its optimal value is proposed.

Keywords: efficiency, problem structuring, measurement methods, estimation of economic efficiency, optimization method, construction organization

В экономической науке теория эффективности функционирования экономических систем различного уровня занимает достаточно обособленную нишу. Вместе с тем теорию эффективности традиционно окружает атмосфера повышенного научного интереса, объясняемого преимущественно тем, что с ней связаны большие ожидания как со стандартным инструментом экономической науки. Вне проблемы эффективности, как справедливо отмечает О.С. Сухарев [1, с. 18], нет места и самой экономической науке, ибо любое обращение к эффективности приводит нас к необходимости понимания и структуризации проблемы, совершенствования методов из-

мерения, анализа и оценки эффективности экономических систем различного уровня и сравнения полученных результатов в целях принятия адекватных управленческих решений. Этим объясняется то, что проблема эффективности продолжает оставаться основополагающей в экономической науке и практике экономики хозяйствующих субъектов различного уровня.

Подтверждением этого являются научные дискуссии и публикации за последние годы, развивающие положения теории эффективности экономики и экономических систем [1–3] и раскрывающие теоретико-методологические аспекты оценки социально-экономической и финансово-экономиче-

ской эффективности в системе управления организацией и предприятием [4–6], а также методические основы оценки экономической эффективности инвестиций и предпринимательства [7–9]. Вместе с тем в проводимых научных исследованиях недостаточно уделяется должного внимания тому, что для продуктивного поиска решения актуальных проблем эффективности экономических систем различного уровня важно не только понимание сути исследуемой проблемы, но и ее структуризация, ибо слабоструктурированная проблема не позволяет произвести ее синтез на новом, более высоком уровне осмысления, чтобы понять, каким может быть будущее развитие теории эффективности, ее значимость, роль и место в экономической науке?

В этой связи приоритетной задачей проводимого исследования рассматривается структуризация актуальных проблемных вопросов, сопряженных с развитием теории и методологии эффективности экономических систем разного уровня, составными элементами которой явились результаты проведенного анализа теоретико-методологических подходов к эффективности экономики и экономических систем различного уровня, обусловивших необходимость:

- уточнить и развить многоаспектную сущностную характеристику понятия эффективности как экономической категории, являющейся одним из наиболее общих экономических понятий, но не имеющей, очевидно, пока единого общепризнанного определения;

- выявить и классифицировать различные виды эффективности и методы измерения эффективности экономических систем различного уровня, показать связь каждого вида эффективности с проблемами измерения, анализа, оценки и определения инструментов управления процессом эффективности в условиях неопределенности и рисков, обусловленных изменением внешней среды;

- раскрыть и показать взаимосвязь и взаимообусловленность различных видов эффективности экономических систем различного уровня;

- систематизировать научные подходы к развитию методологии измерения, анализа и оценки эффективности хозяйствующих субъектов как экономических систем различного уровня;

- развить потенциал многофакторного анализа сопряженности проблем эффективности хозяйствующих субъектов «по вертикали» от предприятий и организаций до национальной экономики, позволяющий комплексно исследовать поиск решения проблемных вопросов и обеспечить науч-

ное обоснование методов измерения и критериев оценки эффективности;

- развить теоретико-методологические основы измерения, анализа, оценки эффективности экономического роста хозяйствующих субъектов, опосредованные с результатами роста их экономики нового качества;

- развить теоретико-методологические основы измерения, анализа и оценки эффективности экономического развития хозяйствующих субъектов, учитывающие результаты их производственной, финансовой, экономической, инвестиционной и инновационной деятельности в формировании потенциала их экономического роста нового качества;

- обосновать концептуальный подход к решению проблемы эффективности развития экономических систем различного уровня и согласованию параметров их развития в комплексной взаимосвязи их экономического, социально-экономического и эколого-социально-экономического развития, отражающей степень «вклада» экологических, социальных и экономических факторов в развитие экономических систем различного уровня;

- развить теоретико-методологические основы оптимизации и структуризации состава и числа показателей для измерения, анализа и оценки эффективности производственных предприятий и организаций в целях обеспечения рациональных управленческих решений;

- обобщить проблемные вопросы и развить теоретико-методологические подходы к разработке многофакторных аналитических экономических моделей с включением инновационных и структурных факторов, способствующих совершенствованию методики факторного анализа показателей эффективности производственно-экономической, финансово-экономической и инвестиционно-инновационной деятельности производственных предприятий и организаций;

- обосновать актуальные направления и способы повышения эффективности разных видов деятельности хозяйствующих субъектов на основе разработки новых моделей и современных инструментов организационно-экономического механизма управления процессом эффективности в среднесрочной и долгосрочной перспективе с учетом неопределенности изменения внешней среды и учета рисков.

Результаты исследования и их обсуждение

Предложенная структуризация актуальных направлений развития теоретико-методологических основ решения проблемы

эффективности экономических систем различного уровня не рассматривается нами завершенной и может подлежать дальнейшему уточнению. Вместе с тем она отражает ключевые аспекты и поэтому имеет основание для продуктивного научного поиска решения актуальных направлений развития теоретико-методологических основ исследуемой проблемы. Базовой составляющей рекомендуемой структуризации рассматривается уточнение понятийного аппарата эффективности. Несмотря на то, что понятие «эффективность» является одним из наиболее общих экономических понятий, оно не получило еще до последнего времени единого общепризнанного определения, что свидетельствует о незавершенности процесса формирования общей теории эффективности.

Это является основой для конструктивного критического анализа известных классических подходов к измерению и оценке эффективности экономических систем различного уровня и в их составе методических подходов, основанных на концепции затратного и ресурсного метода измерения и оценки эффективности. В этой связи актуализируется и поиск решения проблемы научного обоснования не только количественной, но и качественной меры измерения и оценки эффективности, а также разработки новых альтернативных методов измерения разных видов эффективности. В частности, следует акцентировать, что важнейшей, но, очевидно, не единственной характеристикой понятия эффективности, как философской категории, может рассматриваться характеристика качества исследуемой системы.

Анализ сложившегося понятия «эффективность», отражаемого в экономической справочной литературе и в экономической теории, характеризует:

- степень соизмерения результатов с затратами [10, с. 862], что позиционирует концепцию затратного метода измерения эффективности, но при этом не отражается явная связь с алгоритмом расчета эффективности, т.е. игнорируется необходимость следования принципу «сопряженности» – соотношения результатов (эффектов) к затратам, обусловившим данные результаты;
- отношение полученного экономического эффекта к использованию экономических ресурсов [11, с. 1345], что явно отражает концепцию ресурсного подхода к измерению эффективности.

Эти методы широко известны в теории и применимы на практике. Они имеют фундаментальное значение в решении проблемы измерения и оценки эффективности

экономических систем различного уровня, однако анализ ресурсного подхода показывает недостаточно полную меру реализации его теоретико-методологического и прикладного потенциала в силу необоснованного игнорирования принципа «сопряженности» – соотношения результата (эффекта) к совокупной стоимостной оценке применяемых ресурсов, обусловивших данный результат. Это приводит на практике к искажению объективных результатов измерения, анализа и оценки эффективности экономических систем различного уровня.

Принимая во внимание, что исследователи [1, 12, 13] не уделяют должного внимания совершенствованию ресурсного метода измерения, анализа и оценки эффективности экономических систем разного вида, нами рекомендуется метод измерения, анализа и оценки эффективности деятельности строительных организаций, основанный на комплексном учете стоимостной оценки общей совокупности применяемых ресурсов – трудовых, материально-технических и финансовых, обуславливающих получаемый экономический эффект, согласно выражению

$$ЭФ_{\text{ср}}(t) = \frac{ЭЭ(t)}{ТР(t) + МТР(t) \cdot E_n + ФР(t)}, \quad (1)$$

где $ЭФ_{\text{ср}}(t)$ – оценка экономической эффективности за t -й период деятельности строительной организации, исчисленная по рыночной (бухгалтерской) оценке применяемых трудовых, материально-технических и финансовых ресурсов; $ЭЭ(t)$ – стоимостная (натуральная) величина экономического эффекта строительной организации в t -м периоде; $ТР(t)$ – общая стоимость затрат трудовых ресурсов за t -й период; $МТР(t)$ – средняя стоимость основных средств (по первоначальной или восстановительной стоимости) за t -й период; E_n – расчетное значение коэффициента приведения единовременных затрат к текущим; $ФР(t)$ – средняя стоимость оборотных средств строительной организации за t -й период.

Учитывая, что более адекватная оценка эффективной производственной деятельности предприятий и организаций, функционирующих в рыночной среде, ориентирована на получение прибыли от продаж, как главного показателя эффективной их производственной деятельности [14, с. 22], то более приоритетным параметром рекомендуется рассматривать рентабельность всей совокупности применяемых ресурсов, нежели рентабельность продаж или уровень ресурсоотдачи. Это позволяет предложить способ оценки эффективной деятельности строительных организаций по соотноше-

нию темпов роста рентабельности общей величины применяемых ресурсов (Icp), рентабельности продаж (Ipp) и ресурсоотдачи, исчисляемой по общей стоимостной величине применяемых трудовых, материально-технических и финансовых ресурсов (Ipo):

$$Icp > Ipp > Ipo > 100\%. \quad (2)$$

Данное соотношение темпов роста (2) идентично «золотому правилу экономики предприятия», согласно которому темп роста прибыли должен превышать темп роста объема продаж, а темп роста объема продаж – превышать темп роста совокупных активов [15, с. 10].

Качественное измерение эффективности экономической системы разных уровней является сложной задачей для экономической науки, которая не в состоянии обеспечить единый методологический подход к ее решению, как и предложить единый метод измерения и критерий оценки эффективности. В теоретическом и прикладном аспекте потенциальные возможности применения затратного или ресурсного методов измерения эффективной деятельности хозяйствующих субъектов, в том числе организаций по виду экономической деятельности «Строительство», рассматриваются нами равнозначными. Это актуализирует проблему обоснования концепции новых альтернативных методов измерения и оценки эффективной деятельности хозяйствующих субъектов.

В качестве альтернативного метода измерения эффективной деятельности хозяйствующих субъектов предлагается оптимизационный метод. Рекомендуемый нами метод расширяет потенциальные возможности измерения и оценки эффективной производственной деятельности строительных организаций:

а) в сфере производства – путем соизмерения объема строительной продукции (работ, услуг), выполняемого строительной организацией собственными силами в натуральном или стоимостном выражении по реальной стоимости в t -м периоде ($\text{ЭПф}(t)$), к оптимальной величине данного экономического эффекта ($\text{ЭПоп}(t)$) в t -м периоде:

$$\frac{\text{ЭПф}(t)}{\text{ЭПоп}(t)} \leq 1. \quad (3)$$

Оптимальную величину экономического эффекта рекомендуется определять исходя из максимального уровня использования производственных мощностей строительной организации в t -м расчетном (анализируемом) периоде;

б) в сфере продаж строительной продукции (работ, услуг) путем соизмерения:

– фактического (планируемого) объема продаж строительной продукции (работ, услуг) организацией в натуральном или стоимостном выражении по реальной стоимости в t -м расчетном (анализируемом) периоде ($\text{ЭРф}(t)$) к оптимальной величине данного экономического эффекта ($\text{ЭРоп}(t)$) в t -м расчетном (анализируемом) периоде:

$$\frac{\text{ЭРф}(t)}{\text{ЭРоп}(t)} \leq 1. \quad (4)$$

Оптимальное значение экономического эффекта рекомендуется определять применительно к условию поточного производства строительной продукции (работ, услуг), при котором объем производства строительномонтажных работ, выполняемых собственными силами, в стоимостном выражении ($V_{\text{смп}}(t)$) в t -м периоде будет равен объему выручки от продаж ($Vp(t)$) в t -м периоде. Это возможно только при равенстве объема незавершенного строительного производства на начало t -го периода ($V_n(t)$) объему незавершенного строительного производства на конец t -го периода ($V_k(t)$). В этом случае имеет место ситуация: «что произвели, то и реализовали», исходя из выражения

$$Vp(t) = V_{\text{смп}}(t) + V_n(t) - V_k(t); \quad (5)$$

– фактической (планируемой) прибыли от продаж строительной продукции (работ, услуг) организацией t -м периоде ($\text{ПРф}(t)$) к ее оптимальной величине ($\text{ПРоп}(t)$) в t -м периоде, согласно выражению

$$\frac{\text{ПРф}(t)}{\text{ПРоп}(t)} \leq 1; \quad (6)$$

– фактической (планируемой) рентабельности общей величины применяемых ресурсов в t -м периоде ($\text{РРф}(t)$) к ее оптимальной величине ($\text{РРоп}(t)$) в t -м периоде:

$$\frac{\text{РРф}(t)}{\text{РРоп}(t)} \leq 1. \quad (7)$$

Заключение

Методическое и прикладное использование рекомендуемого оптимизационного подхода к измерению и оценке эффективной деятельности строительных организаций обеспечивает новые потенциальные возможности в повышении качества управления процессом их эффективной деятельности в целом по строительной организации, ее видам деятельности, структурным производственным подразделениям и строительным объектам, применительно к сфере производства и реализации строительной продукции (работ, услуг). Результаты оценки эффективности строительной организации, исчисленные с применением рекомендуемого

оптимизационного метода, дополненные результатами затратного и ресурсного методов, повышают качество разработки целенаправленных управленческих решений.

Дальнейший поиск решения актуальных направлений развития теоретико-методологических аспектов измерения, анализа и оценки эффективности экономических систем разных видов, с ориентацией на предложенную структуризацию проблем, является предметом дальнейшего исследования.

Список литературы

1. Сухарев О.С. Теория эффективности экономики: монография, 2-е изд., испр. М.: КУРС: ИНФРА-М, 2014. 368 с.
2. Герасимов Б.Н., Герасимов К.Б. Эффективность экономических систем: монография. Самара: НОАНО ВПО СИБиУ, 2013. 252 с.
3. Вишнякова О.М., Некрасова Н.В., Селиверстов Д.А. Финансово-экономическая эффективность в системе управления предприятием: анализ и оценка: монография. Челябинск: Издательский центр ЮУрГУ, 2010. 339 с.
4. Корогодин И.Т., Ромашенко Т.Д., Вандышева О.П., Тарасов А.В., Зюзюков А.В., Дайнеко В.Г., Яреско И.И., Золотарева Е.А., Леденева Е.А., Голикова Н.В., Смагина С.А. Эффективность экономики, ее теоретические основы и предпосылки роста: монография. Воронеж: ПЦ «Научная книга», 2012. 158 с.
5. Кантор Е.Л. Экономическая эффективность промышленного производства (теоретико-методологический аспект): монография. СПб.: СЗТУ, 2010. 128 с.
6. Житлухина О.Г., Белик Е.В., Бережнова Е.И., Михалева О.Л. Оценка экономической эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий: монография. Владивосток: Дальневост. федерал. ун-т, 2013. 156 с.
7. Барановская Н.И., Гу ФэйФэй, Чжан НаньНань. Формирование стоимости и определение эффективности инвестиций в комплексную жилую застройку с участием иностранного капитала. СПб.: Питер, 2015. 224 с.
8. Кондратьева З.А., Зарецкая В.Г. Индивидуальные инвестиции в регионе: оценка потенциала и экономической эффективности: монография. Курск: Изд-во МУП «Курская городская типография», 2013. 288 с.
9. Рябова Е.Ю., Миргородская А.О., Казакова И.Н., Ионода Л.В. Экономика предприятия: оценка экономической эффективности предпринимательства: монография. Ставрополь: Губерния, 2017. 65 с.
10. Румянцева Е.Е. Новая экономическая энциклопедия: 4-е изд. М.: ИНФРА-М, 2014. 882 с.
11. Самуэльсон П.Э., Нордхаус В.Д. Экономика: пер. с англ. М.: ООО «И.Д. Вильямс», 2017. 1360 с.
12. Петров В.С. Теоретико-методологические основы обеспечения эффективности развития промышленных предприятий: монография. М.: Проспект, 2015. 96 с.
13. Пономарев М.А., Крючкова Т.В. Теория и методология оценки социально-экономической эффективности управления организацией. Ростов н/Д.: Мини Тайп, 2013. 356 с.
14. Петраков Н.Я. Избранное: Т. 1. М. СПб.: Нестор-История, 2012. 368 с.
15. Савицкая Г.В. Анализ эффективности и рисков предпринимательской деятельности: методологические аспекты: монография: 2-е изд., перераб. и доп. М.: ИНФРА-М, 2017. 291 с.