

РЕЦЕНЗИЯ

на статью «Сертификация риэлторской деятельности как фактор развития рынка риэлторских услуг»

§ 1. Шифр специальности

Рецензируемая статья выполнена по шифру специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством». Критерием отнесения к данной специальности является исследование в статье рынка риэлторских услуг и сертификации риэлторской деятельности как инструмента для совершенствования организации и управления этого рынка. Тема статьи соответствует п. 1.6.109 («Совершенствование организации, управления в сфере услуг в условиях рынка») Паспорта специальности по шифру 08.00.05.

§ 2. Класс статьи

- Оригинальное научное исследование.
- Новые технологии, методы.
- Фундаментальные исследования.
- Дискуссия.
- Обмен опытом.
- Наблюдения из практики.
- Практические рекомендации.

§ 3. Научная новизна

К элементам новизны статьи можно отнести:

- а) анализ проблем и преимуществ членства в Российской гильдии риэлторов и выявление причин нежелания профессиональных участников рынка недвижимости вступить в неё;
- б) обоснование целесообразности сертификации риэлторской деятельности.

§ 4. Оценка достоверности представленных результатов

Достоверность представленных в рецензируемой статье результатов обоснована использованием достоверных источников исходной информации и использованием достоверных аналитических, социологических и статистических методов исследования.

§ 5. Практическая значимость

Практическая значимость рецензируемой статьи заключается в рекомендациях по повышению спроса на риэлторские услуги через сертификацию, страхование профессиональной ответственности риэлтора и расширение функций риэлторов в сопровождении сделок (стр. 6).

§ 6. Формальная характеристика статьи

Стиль изложения – хороший, текст статьи не нуждается в правке и сокращении.

Таблицы – отсутствуют.

Рисунки грамотно оформлены, содержательны, не перегружены и доступны для восприятия.

Резюме отражает содержание статьи.

Использован адекватный современный список литературы, на источники из которого в тексте сделаны корректные ссылки.

ОБЩЕЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Рецензируемая статья на тему «Сертификация риэлторской деятельности как фактор развития рынка риэлторских услуг» актуальна, обладает научной и практической новизной и может быть рекомендована к печати.