

УДК 332.1; 332.122

ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ В РЕГИОНЕ (НА ПРИМЕРЕ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ)

¹Кадыров Р.А., ²Алиев Б.Х.¹Глава Чеченской Республики, Грозный;²ФГБОУ ВПО «Дагестанский государственный университет»,
Махачкала, e-mail: fef2004@yandex.ru

В статье рассматриваются основные организационно-экономические и управленческие мероприятия, проводимые руководством Чеченской Республики с целью повышения эффективности инновационной деятельности и обеспечения высокой инвестиционной привлекательности региона. Приводятся основные показатели инвестиционной деятельности и инвестиционные проекты, которые в настоящее время реализуются в республике и обеспечивают ее эффективное социально-экономическое развитие. Кроме того, в статье изучены приоритетные инвестиционные проекты, призванные в дальнейшем повысить эффективность инвестиционной деятельности и обеспечить высокую инвестиционную привлекательность региона. Вместе с тем данные проекты предусматривают реконструкцию существующих и строительство новых современных высокотехнологических производств с созданием большого количества рабочих мест. Также в статье рассматривается планирование внедрения Национального рейтинга состояния инвестиционного климата субъектов Российской Федерации, для реализации которого в Чеченской Республике утвержден План мероприятий («дорожная карта») по дальнейшему улучшению инвестиционного климата в регионе.

Ключевые слова: Чеченская республика, пакет прямых инвестиций, инвестиционная деятельность, инвестиционная привлекательность, инвестиционный проект

THE ORGANIZATION AND MANAGEMENT OF INVESTING ACTIVITIES IN THE REGION (ON THE EXAMPLE OF THE CHECHEN REPUBLIC)

¹Kadyrov R.A., ²Aliev B.K.¹Chapter of Republic Chechnya, Grozny;²Dagestan State University, Makhachkala, e-mail: fef2004@yandex.ru

In article the main organizational and economic and managerial events held by a management of the Chechen Republic for the purpose of increase of efficiency of innovative activities and ensuring high investment appeal of the region are considered. The main indicators of investing activities and investment projects which are realized in the republic now are given and provide its effective social and economic development. Besides in article the priority investment projects urged to increase further efficiency of investing activities and to provide high investment appeal of the region are studied. At the same time these projects provide reconstruction existing and construction of new modern high-tech productions with creation of a large number of workplaces. Also in article is considered about planning of implementation of the National rating of a condition of the investment climate of subjects of the Russian Federation for which implementation in the Chechen Republic the Actions plan («road map») on further improvement of the investment climate in the region is approved.

Keywords: Chechen republic, package direct investment, investment activity, investment attractiveness, investment project

Повышение роли субъектов РФ в реализации экономической политики государства обуславливает необходимость создания целостного представления о регионе, соответствующего современному этапу экономического развития [1, 2, 3]. При этом инвестиционная деятельность является ключевым фактором эффективного социально-экономического развития, как отдельных регионов, так и всей страны в целом. В процессе восстановления и развития практически разрушенной экономики Чеченской Республики и ее строительной отрасли руководство региона столкнулось с большими трудностями в организации эффективной инвестиционной деятельности и контроля расходования бюджетных

средств, используемых на эти цели. Решить данную проблему достаточно эффективным образом позволил предложенный в работах [5, 6, 7] подход, связанный с формированием пакета прямых инвестиций и проектов в экономике региона и ситуационного управления содержанием и реализацией составляющих такого пакета.

Кроме того, в целях повышения эффективности инвестиционной деятельности и развития инвестиционной инфраструктуры в регионе Правительством Чеченской Республики были проведены следующие организационно-экономические мероприятия [9, 10]:

– в 2013 г. создана особая экономическая зона (ОЭЗ) туристско-рекреационного

типа, которая включена в Северо-Кавказский туристический кластер. На территории данной ОЭЗ реализуется инвестиционный проект «Строительство всепогодного горнолыжного курорта «ВЕДУЧИ»». В настоящее время ведется расширение территории данной ОЭЗ. Для этого завершена работа по формированию пакета документов, необходимых для включения в ее границы дополнительных земельных участков;

– проведены также работы по созданию следующих трех ОЭЗ:

а) промышленно-производственного типа в г. Аргун (межрегиональный автомобильный кластер «Аргун – Черкесск – Ставрополь»). Планируется реализация проекта по промышленной сборке автомобилей (мощность – 200 тыс. ед./год, стоимость – свыше 17 млрд рублей);

б) портовой ОЭЗ в г. Грозном на территории аэропорта «Грозный (Северный)»;

в) ОЭЗ туристско-рекреационного типа, предполагающей реализацию инвестиционного проекта «Курорт “Серноводск – Кавказский”» с созданием 900 рабочих мест. Мощность комплекса составляет 600 койко-мест. Завершены работы по подготовке заявки «Создание ОЭЗ туристско-рекреационного типа на территории ЧР»;

– по поручению Главы Республики Минэкономтерразвития совместно с администрациями муниципальных образований сформирован Реестр инвестиционных площадок Чеченской Республики из 142 земельных участков. Проведен анализ данного Реестра, и на первом этапе сформирован перечень из 18 наиболее перспективных земельных участков под инвестиционные площадки для реализации на них 18 инвестиционных проектов с созданием 1795 рабочих мест и общим объемом инвестиций 6064,3 млн рублей. Подведена инженерная инфраструктура к 13 отобраным участкам и ведутся работы по ее подведению к оставшимся 5 участкам.

Для улучшения инвестиционного климата и повышения инвестиционной привлекательности региона путем снижения инвестиционных рисков в 2013–2015 гг. в республике проведены следующие основные организационно-экономические мероприятия и работы:

– по согласованию с Минфином РФ Руководством ЧР создана некоммерческая организация «Специальный гарантийный фонд Чеченской Республики», выступающая поручителем по обязательствам инвесторов, привлекающих заемные средства на реализацию приоритетных для республики инвестиционных проектов. В 2014 г. данной организацией предоставлено поручительство по 4 проектам на общую сумму 2,068 млрд рублей;

– в целях оказания государственной поддержки инвесторам Правительство Чеченской Республики осуществляет субсидирование процентных ставок по кредитам, привлеченным на реализацию приоритетных инвестиционных проектов в стратегически значимых для республики отраслях экономики. Размер выплат по субсидированию процентных ставок по привлеченным кредитам в I квартале 2015 г. составил 30,0 млн рублей;

– принят Закон ЧР от 12.05.2014 г. № 20-рз «Об индустриальных парках в Чеченской Республике», согласно которому проведены работы по созданию индустриального парка «Грозненский» в Заводском районе г. Грозного. Определены управляющая компания и резиденты индустриального парка и разработана проектно-сметная документация его реализации. Общий объем планируемых инвестиций резидентов составляет 920,9 млн руб. (из них внебюджетные средства – 644,89 млн руб., бюджетные средства 276,0 млн руб. (в том числе республиканский бюджет – 13,8 млн руб.)). Планируется создание более 200 рабочих мест;

– для участия в отборе инвестиционных проектов на предоставление государственных гарантий согласно постановлению Правительства РФ от 4 мая 2011 г. № 338 по кредитам, привлекаемым юридическими лицами, зарегистрированными и осуществляющими свою основную уставную деятельность на территории Северо-Кавказского федерального округа, на реализацию инвестиционных проектов на территории Чеченской Республики, в 2015 г. в Министерство РФ по делам Северного Кавказа направлен перечень 8 инвестиционных проектов общей стоимостью 32,2 млрд рублей;

– в 2014 г. завершено внедрение Стандарта деятельности органов исполнительной власти субъектов РФ по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе и получены положительные оценки по всем его 15 положениям. В настоящее время разработан проект Плана мероприятий («дорожной карты») по мониторингу исполнения требований Стандарта, который прошел рассмотрение на установочном заседании Экспертной группы АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» по мониторингу новых стандартов.

Отмеченные выше мероприятия, направленные на повышение инвестиционной привлекательности региона [11, 12], позволили привлечь достаточно большой объем коммерческих средств в инвестиционную деятельность в регионе. Так за счет внебюджетных средств в 2014 г. (из созданного в республике пакета прямых инвестиций и проектов) своевременно было реализовано 23 инвестиционных проекта общей

стоимостью 12994,21 млн руб. и получено 1794 новых рабочих мест [10]. К основным из данных проектов можно отнести:

- Строительство торгового, оптово-розничного комплекса (ООО «Лидер-А», стоимость проекта 341,7 млн руб., 31 рабочее место).

- Новый кирпичный завод (производство высококачественного облицовочного кирпича, стоимость проекта – 2200,0 млн руб., 90 новых рабочих мест).

- Строительство комплекса «Аргун-Сити 1,2» (стоимость проекта – 4256,39 млн руб., 140 рабочих мест).

- Строительство завода по разливу питьевой воды и безалкогольных напитков ООО «Чеченские минеральные воды» (стоимость проекта – 1132,6 млн руб., число рабочих мест – 80).

- Первый этап строительства спортивно-туристического комплекса «Казенной-Ам». В рамках реализации первого этапа проекта освоено 414,0 млн руб. и создано 47 рабочих мест.

- Спортивный комплекс «Козолей» на 5000 мест (стоимость проекта – 1700,0 млн руб., 87 рабочих мест).

Кроме этого, в 2014 г. осуществлялась реализация 15 инвестиционных проектов общей стоимостью 102698,47 млн руб. с созданием 8810 рабочих мест.

За истекший период 2015 г. в республике из ранее сформированного портфеля прямых инвестиций и проектов было создано 173 рабочих места, за счет реализации следующих двух инвестиционных проектов общей стоимостью 1047,07 млн рублей:

1. Организация производства детского питания и восточных сладостей (Чеченская Республика, г. Гудермес). Инициатор – ООО «Лидер-К». Завод выпускает следующие виды продукции:

- нуга в ассортименте, рахат-лукум, щербет молочный, козинаки, орехи в глазури, зефир. Общие объемы производства составляют 1670 тонн в год;

- соки в ассортименте, паштет, каши, пюре овощное, пюре фруктовое, пюре с добавками молочных продуктов, супы, пюре мясное – 32,8 млн усл. банок в год.

Объем инвестиций, вложенных в проект, составил 957,07 млн руб., создано 93 новых рабочих места.

2. Завод по производству пенобетонных блоков. Инициатор – ООО «Град-Строй». Объем инвестиций – 90,0 млн рублей, количество рабочих мест – 80.

На стадии реализации в 2015 г. находится 29 инвестиционных проектов общей стоимостью 142,67 млрд руб. с созданием 4710 рабочих мест, в том числе:

- строительство спортивно-оздоровительного туристического комплекса

- «Грозненское море» (стоимость проекта – 30000,0 млн руб., 610 рабочих мест);

- строительство всесезонного горнолыжного курорта «ВЕДУЧИ» (стоимость проекта – 11901,96 млн руб., 2000 рабочих мест);

- строительство Грозненской ТЭС (стоимость проекта – 24000,0 млн руб., 300 рабочих мест);

- создание инновационного строительного технопарка «Казбек» (стоимость проекта – 6523,78 млн руб., 400 рабочих мест);

- строительство многофункционального комплекса «Башня Ахмата» (стоимость проекта – 55000,0 млн рублей).

Кроме того, в 2015 г. планируется завершение реализации двух проектов стоимостью 2105,11 млн руб. с созданием 125 рабочих мест:

- супермаркет «Беркат» в г. Грозном;

- строительство автодрома в г. Грозном.

Для дальнейшего повышения эффективности инвестиционной деятельности и обеспечения высокой инвестиционной привлекательности региона распоряжением Правительства ЧР от 09.06.2015 г. № 144-р утвержден Перечень приоритетных инвестиционных проектов (пакет прямых инвестиций и проектов) Чеченской Республики, включающий 57 инвестиционных проектов на общую сумму 198,51 млрд руб.

Данные проекты предусматривают реконструкцию существующих и строительство новых современных высокотехнологических производств с созданием 14798 рабочих мест, в том числе по отраслям:

- промышленность и энергетика – 27 проектов на общую сумму 124,98 млрд руб. с созданием 7594 рабочих мест;

- агропромышленный комплекс – 25 проектов на общую сумму 23,94 млрд руб. с созданием 3286 рабочих мест;

- сфера услуг – 5 проектов на общую сумму 49,58 млрд руб. с созданием 3918 рабочих мест.

Что же касается общих показателей инвестиционной деятельности в Чеченской Республике после фактического восстановления строительной отрасли (сегодня в регионе функционируют более 300 подрядных предприятий, проектных и научно-исследовательских организаций, а также предприятий, производящих строительные материалы и конструкции), то общий объем инвестиций в ее основной капитал в январе-мае 2015 г. составил 3919,8 млн рублей или 79,6% к уровню соответствующего периода 2014 года. Снижение данного показателя обусловлено тем, что в 1 квартале 2015 г. введены объекты ЗАО «Инкомстрой» (строительство домов «Аргун-Сити», начатое в конце 2013 г.) и проведено погашение кредиторской задолженности перед ОАО «Россельхозбанк» по объемам выполненных работ в рамках внепрограммных мероприятий.

Общий объем данного показателя в 2014 г. составил 62065,8 млн руб., что на 37,5% больше, чем в 2013 году. Увеличение показателя в основном обусловлено:

– погашением задолженности Минэкономтерразвития ЧР по объему строительства домов в 2007–2008 годах;

– ростом объемов капитальных вложений за отчетный период: по ЗАО «Инкомстрой» (строительство домов «Аргун-Сити»), ФГУ «2-й центр заказчика-застройщика военных войск МВД по РФ» (г. Ростов-на-Дону) – на строительство административных зданий, «Упрдор Северный Кавказ» и Министерства ЧР (строительство дорог), Минпромэнерго ЧР (закупка оборудования и строительство зданий), Минобрнауки ЧР (пополнение библиотечного фонда и закупка оборудования), ОАО «Вайнахтелеком» (прокладка коммуникаций), ОАО «Чеченгазпром» и ОАО «Роснефть» [10].

В настоящее время для дальнейшего повышения инвестиционной активности в регионе планируется внедрение Национального рейтинга состояния инвестиционного климата субъектов Российской Федерации. С этой целью в Чеченской Республике утвержден План мероприятий («дорожная карта») по дальнейшему улучшению инвестиционного климата в регионе (распоряжение Правительства ЧР от 3 октября 2014 г. № 271-р), в рамках реализации мероприятий «дорожной карты» проводится соответствующая работа с респондентами.

С учетом обновленной методологии Нацрейтинга Агентства стратегических инициатив также разработан проект распоряжения Правительства ЧР «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по улучшению инвестиционного климата в Чеченской Республике».

В заключение же следует отметить, что Чеченская Республика вошла во II группу субъектов Российской Федерации с самыми благоприятными условиями ведения бизнеса, заняв 17 позицию. Наилучшие значения регион показал по направлению «Институты для бизнеса», худшие – по направлению «Регуляторная среда».

Список литературы

1. Абдулгалимов А.М., Алиев Б.Х. Методологические аспекты реализации стимулирующего потенциала налоговых отношений // *Налог*. – 2008. – № 5. – С. 5–8.
2. Алиев Б.Х. Промышленная политика в депрессивном регионе: вопросы теории практики. – Махачкала: Изд-во «Новый день», 2001. – 160 с.
3. Алиев Б.Х. Промышленная политика и экономика. – М.: ЗАО Изд-во «Экономика», 2000. – 103 с. ISBN 5-282-02050-5.
4. Алиев Б.Х., Вагабова Э.С., Кадиева Р.А. Маркетинговые аспекты развития региональных рынков страхования в России // *Финансы и кредит*. – 2011. – № 15 (447). – С. 15–19.
5. Алиева Х.Р., Султанов Г.С. Пути повышения инвестиционной привлекательности в сфере туризма региона // *Экономика и предпринимательство*. – 2014. – № 1–3 (42–3). – С. 260–263.

6. Мелехин В.Б., Кадыров Р.А., Косумова Х.Г. Пакет прямых инвестиций в строительстве. 1. Управление содержанием пакета // *Научно-технические ведомости СПб ГПУ. Экономические науки*. – 2011. – № 1 (114). – С. 133–141.

7. Мелехин В.Б., Кадыров Р.А., Косумова Х.Г. Пакет прямых инвестиций в строительстве. 2. Ситуационное управление реализацией составляющих пакета и оценка его эффективности // *Научно-технические ведомости СПб ГПУ. Экономические науки*. – 2011. – № 1 (114). – С. 142–151.

8. Мусаева Х.М., Алиев Б.Х. Эффективность налогового планирования в регионах: проблемы и перспективы // *Региональная экономика: теория и практика*. – 2009. – № 3. – С. 23–27.

9. Мусаева Х.М., Алиев Б.Х. Развитие налогового федерализма в условиях российских реформ Налоги и финансовое право. – 2012. – № 3. – С. 155–160.

10. Официальный сайт Информационного агентства «Грозный-информ» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.grozny-inform.ru>.

11. Султанов Г.С. Формы улучшения инвестиционного климата как базиса формирования эффективной инвестиционной политики // *Экономика и предпринимательство*. – 2014. – № 12–2 (53–2). – С. 278–280.

12. Султанов Г.С. Анализ инвестиционного климата региона как неотъемлемой части инвестиционной политики // *Экономика и предпринимательство*. – 2014. – № 12–2 (53–2). – С. 293–297.

References

1. Abdulgalimov A.M., Aliev B.H. Metodologicheskie aspekty realizacii stimulirujushhego potenciala nalogovyh otnoshenij // *Nalogi*. 2008. no. 5. pp. 5–8.
2. Aliev B.H. Promyshlennaja politika v depressivnom regione: voprosy teorii praktiki. Mahachkala: Izd-vo «Novyj den», 2001. 160 p.
3. Aliev B.H. Promyshlennaja politika i jekonomika. M.: ZAO Izd-vo «Jekonomika», 2000. 103 p. ISBN 5-282-02050-5.
4. Aliev B.H., Vagabova Je.S., Kadieva R.A. Marketingovyje aspekty razvitija regionalnyh rynkov strahovanija v Rossii // *Finansy i kredit*. 2011. no. 15 (447). pp. 15–19.
5. Alieva H.R., Sultanov G.S. Puti povyshenija investicionnoj privlekatel'nosti v sfere turizma regiona // *Jekonomika i predprinimatel'stvo*. 2014. no. 1–3 (42–3). pp. 260–263.
6. Melehin V.B., Kadyrov R.A., Kosumova H.G. Paket prjamyh investicij v stroitel'stve. 1. Upravlenie sodержaniem paketa // *Nauchno-tehnicheskie vedomosti SPb GPU. Jekonomicheskie nauki*. 2011. no. 1 (114). pp. 133–141.
7. Melehin V.B., Kadyrov R.A., Kosumova H.G. Paket prjamyh investicij v stroitel'stve. 2. Situacionnoe upravlenie realizaciej sostavl'jajushhh paketa i ocenka ego jeffektivnosti // *Nauchno-tehnicheskie vedomosti SPb GPU. Jekonomicheskie nauki*. 2011. no. 1 (114). pp. 142–151.
8. Musaeva X.M., Aliev B.X. Jefferktivnost nalogovogo planirovanija v regionah: problemy i perspektivy // *Regionalnaja jekonomika: teorija i praktika*. 2009. no. 3. pp. 23–27.
9. Musaeva H.M., Aliev B.H. Razvitie nalogovogo federalizma v uslovijah rossijskih reform Nalogi i finansovoe pravo. 2012. no. 3. pp. 155–160.
10. Oficialnyj sajt Informacionnogo agentstva «Groznyj-inform» [Elektronnyj resurs]. Rezhim dostupa: <http://www.grozny-inform.ru>.
11. Sultanov G.S. Formy uluchshenija investicionnogo klimata kak bazisa formirovanija jefferktivnoj investicionnoj politiki // *Jekonomika i predprinimatel'stvo*. 2014. no. 12–2 (53–2). pp. 278–280.
12. Sultanov G.S. Analiz investicionnogo klimata regiona kak neotemlemoj chasti investicionnoj politiki // *Jekonomika i predprinimatel'stvo*. 2014. no. 12–2 (53–2). p. 293–297.

Рецензенты:

Шахбанов Р.Б., д.э.н., профессор, заведующий кафедрой «Бухгалтерский учет», ФГБОУ ВПО «Дагестанский государственный университет», г. Махачкала;

Раджабова З.К., д.э.н., профессор, заведующая кафедрой «Мировая экономика и международный бизнес», ФГБОУ ВПО «Дагестанский государственный университет», г. Махачкала.