

стран СНГ, формируя более позитивные тенденции развития рынка рабочей силы. Максимального значения миграция достигла в России в 1994 году, а затем миграция приняла тенденцию затухающей волны.

При сформировавшейся неблагоприятной демографической ситуации в России и сохранившемся скрытом депопуляционном тренде рождаемости миграция является гибким, мобильным инструментом сохранения определенного уровня численности экономически активного населения, воспроизводства отраслевой структуры рабочей силы и механизмом преодоления замедления темпов экономического роста из-за сокращения предложения рабочей силы. В условиях недостаточного развития ресурсозамещающих технологий в экономике России, отставания по уровню и качеству жизни населения от ведущих стран мировой экономики страна вынуждена повышать свой экономический потенциал за счет элементов экстенсивного экономического развития, удовлетворяя растущую потребность в рабочей силе миграционным приростом. Трудовая миграция как фактор экономического роста привлекательна для решения стратегических задач экономического развития страны, сохранения высоких темпов экономического роста, но при определенных условиях миграция становится предпосылкой стагнации национальной экономики.

Привлекаемая иностранная рабочая сила, приезжающая в Россию преимущественно из стран СНГ и Китая, обладает низким профессионально-квалификационным уровнем, заполняет низкооплачиваемые и непrestижные рабочие места в национальной экономике, формирует интенсивный отток капитала из страны, замедляя темпы инновационного развития экономики. Из-за несовершенства миграционного законодательства и миграционной политики в России преобладает нелегальная трудовая миграция. Нелегальная трудовая миграция в динамично экономически развивающихся регионах России приводит к усилению криминализации экономики и расширению теневого сектора, недополучению национального дохода и налоговых поступлений в государственный бюджет, усилению нагрузки на социальную инфраструктуру, снижению качественных характеристик профессионально-квалификационной структуры предложения рабочей силы на локальных рынках. Возникновение межэтнических конфликтов между коренным населением России и мигрантами приводит к негативным политическим процессам в регионах страны, усилению экономической нестабильности и социальной напряженности на локальных рынках рабочей силы. Сохранение специфики миграционного прироста в России приводит к негативным экономическим последствиям в форме увеличения затрат на адаптацию и социализацию мигрантов, ненасыщению спроса на высоко-квалифицированную рабочую силу в полном

объеме, низкой степени активизации инновационных процессов в реальном секторе экономики и замедлению темпов развития отраслевой инновационной инфраструктуры в регионах страны. Переход экономики страны к интенсивной модели развития предполагает повышение качества миграционного прироста. Этот переход может быть ускорен привлечением высококвалификационной рабочей силы и мигрантов с финансовым капиталом за счет совершенствования миграционной политики, ужесточения контроля за качеством миграционного потока в России, изменения модели социальной политики и формирования разных моделей развития инновационного потенциала регионов страны.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ:

1. Статистический ежегодник: Стат.сб./Томскстат-Т., 2007. - С.6-7, 31-35.
2. Томский областной комитет государственной статистики. Официальный сайт [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://tmsk.gks.ru>, доступ свободный.
3. Федеральная служба государственной статистики. Официальный сайт [Электронный ресурс]. – Электронные данные. – Режим доступа: <http://www.gks.ru>, доступ свободный.

ЗАЛОГ КАК ФОРМА ОБЕСПЕЧЕНИЯ БАНКОВСКИХ ССУД

Сычев И.Д.

*Уральский государственный экономический университет
Екатеринбург, Россия*

Важнейшими видами кредитного обеспечения, широко практикуемыми за рубежом и взятыми на вооружение российскими коммерческими банками, являются: залог, гарантии, поручительства, страхование кредитного риска, переуступка (цессия) в пользу банка требований и счетов заёмщика третьему лицу. Заёмщик в качестве кредитного обеспечения может использовать одну или сразу несколько форм, что закрепляется в кредитном договоре. Обеспечительные обязательства по возврату кредита оформляются вместе с кредитным договором и являются обязательным приложением к нему.

Одним из самых распространенных и старейших способом обеспечения кредита является залог. В законе РФ "О Залоге" дается такое определение залога как способа обеспечения обязательства, при котором кредитор-залогодержатель приобретает право в случае неисполнения должником обязательства получить удовлетворение за счет заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами за изъятиями, предусмотренными законом.

Залог известен со времен древнего Рима и широко применяется и сегодня. Институт залога был предметом научных изысканий многих видных ученых XIX столетия, таких как Л.А. Кассо, Д.И. Майер, И.А. Базанов и других. Сам по себе залог имущества (движимого и недвижимого) означает, что кредитор- залогодержатель вправе реализовать это имущество, если обеспеченное залогом обязательство не будет выполнено. Залог создает уверенность у банка, что то имущество, которое при получении ссуды имеет ссудозаемщик, сохранится у него при наступлении срока погашения ссуды и в случае ее невозврата банк обратит взыскание на это имущество. Если даже ссудозаемщик-залогодатель передаст право собственности или полного хозяйственного ведения за заложенную вещь другому лицу, залоговое право банка сохраняет свою силу в отношении приобретателя этого имущества. Также залог создает гарантию банку на преимущественное удовлетворение своих требований из выручки от реализации заложенного имущества по сравнению с другими кредиторами, имеющими имущественные претензии к должнику.

Залог должен обеспечить не только возврат ссуды, но и уплату соответствующих процентов и неустоек по договору, предусмотренных в случае его невыполнения. Кроме того, необходимо учитывать, что рыночная стоимость заложенного имущества может снизиться. Следовательно, во всех случаях стоимость залога должна быть выше размера испрашиваемой ссуды.

Залогом могут быть обеспечены обязательства как юридических, так и физических лиц. Залог возникает в силу договора или закона. Наибольшее распространение имеет залог в силу договора, когда должник добровольно отдаёт имущество в залог, заключая об этом договор с кредитором. Залогом может быть обеспечено только действительное требование. Это означает, что договор о залоге не носит самостоятельного характера, т.е. его нельзя заключить вне связи с другим договором, исполнение которого он обеспечивает.

Залогодателем в кредитных отношениях с банком может быть предприятие, которому предмет залога принадлежит на праве собственности или полного хозяйственного ведения. Предметом залога может быть любое имущество, которое в соответствии с законодательством России может быть отчуждено залогодателем, а также ценные бумаги и имущественные права. Конкретно в качестве залога могут выступать: предприятие в целом или комплекс, основные фонды, товарно-материальные ценности, товарно-транспортные документы, валютные средства, ценные бумаги. Необходимо учитывать, что предприятие, за которым имущество закреплено на праве полного хозяйственного ведения, осуществляет залог предприятия в целом, его структурных единиц и поздравлений как имуществен-

ных комплексов, а также отдельных зданий и сооружений только с согласия собственника этого имущества или уполномоченного им органа. Залогодателем прав может быть предприятие, которому принадлежит передаваемое в залог право.

В кредитных отношениях предприятия и банка различают два вида залога: предмет залога остается у залогодателя; предмет залога передаётся в распоряжение, во владение залогодержателю. Наибольшее распространение имеет первый вид залога.

При залоге с оставлением имущества у залогодателя он вправе: владеть и пользоваться предметом залога в соответствии с его назначением, если иное не предусмотрено в договоре о залоге; распоряжаться предметом залога путём его отчуждения с переводом на приобретателя долга по обязательству, обеспеченному залогом.

Банк вправе проверять по документам наличие, размер, состояние и условия хранения предмета залога, требовать от ссудозаемщика принятия мер, необходимых для сохранения предмета залога. Если предмет залога утрачен, и залогодатель его не восстановит или с согласия банка не заменит другим имуществом той же стоимости, банк вправе потребовать досрочного исполнения, обеспеченного залогом кредитного обязательства. Залогодатель-заемщик обязан застраховать за свой счет предмет залога на его полную стоимость, а также принимать меры, необходимые для сохранения предмета залога, включая капитальный и текущий ремонт.

Залог с оставлением имущества у залогодателя может выступать в нескольких формах, основными из которых являются: залог товаров в обороте; залог товаров в переработке; залог недвижимого имущества.

Залог в банке товаров в обороте и переработке имеет свои существенные особенности. При этом виде залога допускается изменение состава и натуральной формы предмета залога (товарных запасов, сырья, материалов, полуфабрикатов, готовой продукции и т.п.), но при условии, что их общая стоимость не становится меньше указанной в договоре о залоге. Залог товара в обороте (он же залог с переменным составом) означает, что заемщик вправе реализовать заложенные ценности при условии одновременного погашения определённой части задолженности или замены выбывающих товаров другими, соответствующими данному виду кредитования ценностями на равную или большую сумму. Заемщик обязан обеспечить соответствующий учёт и хранение заложенных ценностей, и несёт за это ответственность.

Залог товара в переработке означает, что заемщик вправе перерабатывать в своём производстве заложенное сырьё, материалы, полуфабрикаты, но при этом залоговое право будет распространяться на выработанные полуфабрикаты,

незавершённое производство, готовую продукцию и товары отгруженные. Важно отметить, что реализованные залогодателем товары перестают быть предметом залога с момента их перехода в собственность, полное хозяйственное ведение или оперативное управление приобретателя, а приобретенные залогодателем товары, предусмотренные в договоре о залоге, становятся предметом залога с момента возникновения на них у залогодателя права собственности или полного хозяйственного ведения. Договор о залоге товаров и обороте и переработке между банком и

заемщиком должен определять вид заложенного товара, иные его родовые признаки, общую стоимость предмета залога, место, в котором он находится, а также виды товаров, которыми может быть заменен предмет залога.

Под залог товара в обороте по нашему мнению в основном кредитовались и продолжают кредитоваться торговые и снабженческо-сбытовые организации. Под залог товаров в переработке кредитуются промышленные, строительные, транспортные, сельскохозяйственные предприятия.

Природопользование и охрана окружающей среды

ПОДОРОЖНИК БОЛЬШОЙ В ПРИГОРОДЕ ВЛАДИВОСТОКА

Масленникова Л.А., Андреева Е.С.
Владивостокский государственный медицинский
университет
Владивосток, Россия

Листья растений являются удобным объектом для различного рода количественно-анатомических исследований при тех или иных экологических воздействиях. Целью этой работы было сравнить состояние подорожника большого Plantago major в центре г. Владивостока и его пригородах. В каждом районе рассматривали три района с разной антропогенной нагрузкой. Для этого количественно-анатомическими методами изучали Plantago major на трех участках внутри одного района: 1 – на газоне у автотрассы, 2 – в зоне отдыха, где нет вытаптывания, 3 – около тропинок зоны отдыха. Была просчитана площадь листовой поверхности и количество листьев растения Plantago major, измерены цветоносы, определена плотность почвы трех участков произрастания растений. Все данные обработаны статистически. Таким образом, были изучены некоторые элементы антропогенной нагрузки несколько районов в центре г. Владивостока и его пригороде (п. Трудовое, Садгород).

На основании проведенных исследований было установлено, что площади листовой поверхности, как одного листа, так и всего растения Plantago major в разных участках имеют статистические отличия. В зоне отдыха, с небольшой степенью вытаптывания, площадь листовой поверхности в 5 - 6 раза больше чем этот же показатель растений, которые произрастают на газоне у автотрассы и в 2 раза больше, чем у растений – около тропинок. Величина цветоноса и его плотность больше в зоне отдыха. Надо отметить, что у растений на газоне около автотрассы большое количество буро-красных пятен, неровностей листовой пластиинки и фестончатых краев. Такому анализу было подвергнуто несколько районов в центре г. Владивостока и районы Садгорода, п. Трудовое. В каждом районе наблюдаются статистически достоверные отличия данных параметров.

ров между соответствующими участками. Таким образом, на состояние растений влияет не только загрязнения автотранспорта, но и вытаптывание – как основной процесс нарушения природной среды, сопутствующий рекреационной деятельности человека.

СОСТОЯНИЕ ЛИШАЙНИКОВ КУРОРТА ШМАКОВКА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Масленникова Л.А., Гречко Н.Л.
Владивостокский государственный медицинский
университет
Владивосток, Россия

Рост лишайников — очень чувствительный индикатор состояния воздуха. Лишайники все больше используются в мониторинге загрязнения атмосферы, особенно вокруг населенных пунктов. Наиболее резко они реагируют на сернистый газ, который, вероятно, быстро разрушает их хлорофилл. Как "здоровье" лишайника, так и их химический состав используются для "качественной" индикации местообитания.

Исследовали состояние лишайников лесопарковой зоне курорта Шмаковка, поселка Кировский и трассы «Владивосток – Хабаровск», прилежащей к этим районам. Мы изучали количественный состав лишайников на деревьях этих трех районов. Для того, чтобы сравнить степень загрязненности воздуха исследуемых территорий, был проведен подсчет количества лишайников, растущих на 1 м² площади боковой поверхности дерева. Полученные данные обрабатывались на персональном компьютере с помощью программы «Биостатистика».

Количество лишайников, приходящихся на 1 м² площади боковой поверхности деревьев курорта Шмаковка и п. Кировский схожи и равны 191,3+11,91 и 167,2 + 9,45. Последние данные достоверно выше ($P= <0,01$), чем эти же параметры вдоль трассы Владивосток – Хабаровск – 106,00+8,62. Надо отметить, что лишайники, растущие на деревьях по трассе, были грязно-зелёной и серой окраски, в основном накипные, трудно отделимые от коры деревьев, ломкие.